



Makelaarsopties

Fase 1a1 – 76 eengezinswoningen

Uitbouw (begane grond)

Uitbouw achtergevel, diep 1,2m	€ 22.500,-
Uitbouw achtergevel, diep 2,4m	€ 29.500,-

Dakkapel

Dakkapel voorgevel, 3-vlaks	€ 11.950,-
Dakkapel achtergevel, 4-vlaks	€ 13.950,-

Dakramen zolder

Extra dakraam van 1.140x1.400 mm	€ 2.250,-
----------------------------------	-----------

Indelingswijziging zolderverdieping

Zolderindeling 1	€ 9.450,-
Zolderindeling 2	€ 9.950,-
Zolderindeling 3	€ 9.950,-

N.B.:

Door het combineren van de makelaars opties overschrijdt de warmtevraag van de woning in sommige gevallen de grens van wat maximaal mogelijk is voor het verwarmingssysteem. In dat geval is het noodzakelijk de warmtepomp en/of bijbehorende bron te vergroten. De kosten hiervoor worden verrekend. Prijs is nader te bepalen.

Opties die invloed hebben op de warmtevraag zijn o.a. uitbouwen, dakkapellen, dakramen, indelingsvarianten, boiler en verwarmingsaanpassingen

Alle genoemde prijzen zijn inclusief 21% BTW.

Toelichting varianten zolderindelingen

Zolderindeling variant 1

Optie mogelijk bij bouwnummers: 1 t/m 4, 6, 7, 9 t/m 12, 14, 15 en 17 t/m 24, 26, 27, 29 t/m 32, 34 t/m 39, 41, 42, 44 t/m 46, 48, 49, 51 t/m 58, 60, 61, 63 t/m 66, 68 t/m 70 en 72 t/m 76.

Zolderindeling variant 2

Optie mogelijk bij bouwnummers: 5, 16, 25, 40, 50, 59 en 71

Zolderindeling variant 3

Optie mogelijk bij bouwnummers: 8, 13, 28, 33, 43, 47, 62 en 67